

桂林市物业服务行业协会

桂物协【2026】01号

关于开展2025年度表彰人选推荐工作的通知

桂林市物业服务行业协会各会员单位：

2025年已然在重重挑战中砥砺前行、顺利度过。为鼓舞士气，弘扬行业正能量，激励物业人见贤思齐、奋勇争先，进一步树立行业标杆、发挥示范引领作用，推动物业行业朝着更加健康可持续的方向蓬勃发展，经第六届常务理事会第二次会议讨论，决定对在2025年度表现突出的会员单位及个人进行表彰，请各会员单位积极推荐符合条件的人选。现将表彰有关事项通知如下：

一、表彰奖项及推荐条件

(一) 集体奖项：最佳支持会员单位

推荐条件：

- 根据2024年12月至2025年11月协会积分统计，按会员数量的30%比例取值，积分前50名会员单位进入候选名单。（候选名单见附件1）
- 进入候选名单的企业，在经营活动中，如有获得市级以上相关部门表彰，或有对协会、物业行业、社会做出杰出贡献的先进事迹，可作为特殊事项进行加分奖励。特殊事项需提交获奖证明材料，经理事会审议后，给予奖励加分。

3. 协会积分与特殊事项奖励加分之和为本年度积分总和，按照会员数量的 25%取值，积分排名前 40 名的会员当选。

（二）个人奖项：

1. **协会工作先进个人**：由秘书处从协会工作对接人中推荐候选人。

推荐条件：与协会秘书处密切配合，积极主动承担各项工作任务，及时传达协会重要信息，支持协会工作的顺利开展。

2. **专家工作先进个人**：由专家委员会推荐候选人。

推荐条件：以专家工作积分为基础；积极参加专家工作，主动承接工作任务，为专家工作的顺利开展提供有力支持。

3. **通讯员工作先进个人**：由秘书处根据提交宣传稿数量积分推荐候选人。

推荐条件：积极撰写并提交宣传稿件，数量达到一定标准。宣传稿件发布后，取得良好的宣传效果，能够吸引读者的关注和阅读，积极的反馈和互动，为协会营造良好的舆论氛围。

4. **最美物业人**：由会员单位推荐，每家会员单位限报一人。

推荐条件：具备扎实的专业知识和熟练的业务技能，具有良好的职业道德和职业操守，对待业主热情周到、耐心细致，赢得业主的广泛认可和好评，为保障小区的正常运转和业主的生活安宁付出辛勤努力的物业人。

5. **党建工作先进个人**：由各基层党支部推荐，每个支部限报一人。

推荐条件：具有坚定的政治立场、较强的党性观念和组织纪律性；积极参加党组织的各项活动，在党员教育管理、党组织建设、党风廉政

建设等方面取得显著成绩；在群众中树立良好的党员形象，赢得群众的信任和支持；能够发挥党员的先锋模范作用，以自己的实际行动影响和带动身边的党员和群众。

6. **工会工作先进个人**：由各基层工会推荐，每个工会限报一人。

推荐条件：热爱工会工作，积极主动参与工会的各项活动；密切联系职工群众，关心职工的工作和生活，积极为职工排忧解难；及时了解职工的需求和诉求，反映职工的意见和建议，维护职工的合法权益，为提升工会工作水平做出积极贡献。

以上奖项推荐名单将提交理事会审议，经公示无异议后，给予通报表扬。

二、推荐材料报送时间

请各会员单位于2026年1月7日前，将企业特殊奖励事项材料、先进个人推荐表提交协会秘书处。

协会邮箱：242007647@qq.com。秘书处微信工作号：13397833536
联系人：邓艳娟

附：1、2025年度协会最佳支持单位候选名单

2、2025年度个人奖项推荐表

桂林市物业服务行业协会

2026年1月4日

附件 1:

2025 年度最佳支持会员单位候选名单
(积分排名前 51 位)

序号	公司名称	总分
1	桂林汇荣物业服务有限公司	71
2	广西富翔鸿基物业服务有限责任公司	61
3	深圳市万象美物业管理有限公司桂林万达城分公司	59
4	广西彰泰物业服务集团有限公司	54
5	桂林市明和物业服务有限公司	51
6	桂林市新铎物业服务有限公司	51
7	桂林联发盛泰物业服务有限公司	50
8	桂林嘉诚物业服务有限公司	48
9	广西景祥物业服务有限公司	48
10	桂林市中鼎物业服务有限公司	46
11	广西桂林中大物业服务有限公司	44
12	桂林市振安物业服务有限公司	44
13	宝石花物业管理有限公司桂林分公司	43
14	广西桂林博望园物业服务有限公司	43
15	新疆广汇物业管理有限公司桂林分公司	43
16	桂林市冠泰物业服务有限责任公司	41
17	利淮物业服务有限公司临桂分公司	41
18	广西兴进物业服务集团有限责任公司	40
19	桂林港深物业服务有限公司	39
20	桂林市致诚物业服务有限责任公司	39
21	金碧物业有限公司桂林分公司	39
22	碧桂园生活服务集团股份有限公司桂林分公司	33
23	广西弘文物业服务有限公司	32
24	桂林梧桐墅物业服务有限公司	29

25	桂林凯丰物业管理有限公司	28
26	广西华保盛物业服务集团有限公司桂林分公司	27
27	桂林龙图物业服务有限公司	27
28	桂林市腾达物业服务有限公司	27
29	桂林兴坤物业服务有限公司	27
30	深圳市福田区物业发展有限公司桂林分公司	25
31	深圳市花样年国际物业服务有限公司桂林分公司	23
32	深圳市之平物业发展有限公司桂林分公司	22
33	桂林桂康物业服务有限责任公司	21
34	桂林宏谋城市运营服务股份有限公司	20
35	广西乐业乐居物业服务有限公司	19
36	桂林市金居物业服务有限公司灵川分公司	19
37	桂林市居易物业服务有限公司	19
38	桂林市绿净保洁物业服务有限公司	19
39	广西华欣智慧物业服务公司	18
40	桂林联朋物业服务有限责任公司	18
41	桂林佳安物业服务有限公司	17
42	桂林市临桂县金地物业服务有限责任公司	17
43	南网物业管理（广州）有限责任公司桂林分公司	17
44	润加物业服务（深圳）有限公司桂林分公司	17
45	广西军华物业服务有限公司	16
46	广西君和物业服务有限公司	16
47	桂林精通壹零壹物业服务有限公司	16
48	桂林市临桂东源物业服务有限责任公司	16
49	桂林市鑫成物业服务有限责任公司	16
50	桂林市阳光嘉和物业服务有限公司	16
51	桂林通力物业服务有限责任公司	16
52	桂林中房物业服务有限责任公司	16
53	深圳市彩生活物业管理有限公司桂林分公司	16

附件 2:

2025 年度个人奖项推荐表

推荐单位（盖章）：

推荐奖项：

姓名		岗位		提供电子版 证件照
职务		联系方式		
先进事迹 (图文并茂, 300 字以内, 便于宣传)				

备注：个人证件照及先进事迹材料中的照片，单独提供照片原图，与表格一并打包发给秘书处。